

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

## OBNOVA FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ - DOUBRAVY

<b>UCHAZEČ</b> (obchodní firma nebo název)	RoKr servis s.r.o.
<b>Sídlo</b> (celá adresa včetně PSČ)	V Dolině 167, 760 01 Zlín - Jaroslavice
<b>Oprávněný zástupce</b>	Roman Kratina, jednatel
<b>Právní forma</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Datová schránka</b>	t2hxz82
<b>Email pro komunikaci</b>	rkm@volny.cz
<b>Identifikační číslo</b>	27733262
<b>Daňové identifikační číslo</b>	CZ27733262
<b>Celková cena bez DPH</b>	873 237,20 Kč
<b>DPH 21 %</b>	183 379,81 Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	1 056 617,01 Kč

Ve Zlíně dne 30.01.2025

  
.....  
Roman Kratina, jednatel

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +420608332243  
email: rkm@volny.cz

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DLE § 74 ZÁKONA O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Prohlašuji, že jsem dodavatelem, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Ve Zlíně dne 30.01.2025



.....  
Roman Kratina

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +42060833224  
email: rkm@volny.cz

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 55368

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	20. června 2007
<b>Spisová značka:</b>	C 55368 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Obchodní firma:</b>	RoKr servis s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Zlín - Jaroslavice, V Dolině 167, PSČ 76001
<b>Identifikační číslo:</b>	277 33 262
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	opravy silničních vozidel maloobchod motorovými vozidly a jejich příslušenstvím
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	MARTIN RUDOLF , dat. nar. 28. května 1973 Podlesí II 4935, 760 05 Zlín Den vzniku funkce: 20. června 2007
<b>jednatel:</b>	ROMAN KRATINA , dat. nar. 28. září 1969 Zlín - Jaroslavice, V Dolině 167, PSČ 76001 Den vzniku funkce: 20. června 2007
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání za společnost: Jménem společnosti jedná a podepisuje každý z jednatelů samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	MARTIN RUDOLF , dat. nar. 28. května 1973 Podlesí II 4935, 760 05 Zlín
<b>Podíl:</b>	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 10 000,- Kč Obchodní podíl: 10 %
<b>Společník:</b>	ROMAN KRATINA , dat. nar. 28. září 1969 Zlín - Jaroslavice, V Dolině 167, PSČ 76001
<b>Podíl:</b>	Vklad: 180 000,- Kč Splaceno: 90 000,- Kč Obchodní podíl: 90 %
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

# Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 29.01.2025 12:33:15

Obchodní firma: **RoKr servis s.r.o.**  
Adresa sídla: **V Dolině 167, 760 01, Zlín - Jaroslavice**  
Identifikační číslo osoby: **27733262**

*Statutární orgán nebo jeho členové:*

Jméno a příjmení: **Martin Rudolf (2)**  
Vznik funkce: **20.06.2007**  
Jméno a příjmení: **Roman Kratina (1)**  
Vznik funkce: **20.06.2007**

*Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Opravy silničních vozidel**  
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**  
Vznik oprávnění: **20.06.2007**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Roman Kratina (1)**  
Ustanoven dne: **20.06.2007**

*Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost  
Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov  
Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky  
Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin  
Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)  
Pěstitelské pálení  
Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků  
Výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů  
Výroba hnojiv  
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků  
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů  
Výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií  
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody  
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod  
Ubytovací služby  
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí  
Pronájem a půjčování věcí movitých  
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **20.06.2007**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

*Provozovny k předmětu podnikání číslo*

*1. Opravy silničních vozidel*

Umístění: **Jaroslavice**  
Adresa: **V Dolině 167, 760 01, Zlín - Jaroslavice**  
Identifikační číslo provozovny: **1014736838**  
Zahájení provozování dne: **01.01.2010**

---

2. *Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona*

*Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků*

Umístění: **Jaroslavice**  
Adresa: **V Dolině 167, 760 01, Zlín - Jaroslavice**  
Identifikační číslo provozovny: **1014736838**  
Zahájení provozování dne: **01.01.2010**

*Obor činnosti: Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů*

Umístění: **Jaroslavice**  
Adresa: **V Dolině 167, 760 01, Zlín - Jaroslavice**  
Identifikační číslo provozovny: **1014736838**  
Zahájení provozování dne: **01.01.2010**

*Obor činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost*

Umístění: **Jaroslavice**  
Adresa: **V Dolině 167, 760 01, Zlín - Jaroslavice**  
Identifikační číslo provozovny: **1014736838**  
Zahájení provozování dne: **01.01.2010**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **Roman Kratina (1)**  
Datum narození: **28.09.1969**  
Občanství: **Česká republika**

---

Jméno a příjmení: **Martin Rudolf (2)**  
Datum narození: **28.05.1973**  
Občanství: **Česká republika**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Zlína**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění zákonných požadavků dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
(zákon)

Dodavatel: RoKr servis s.r.o.

Sídlo: V Dolině 167, 760 01 Zlín - Jaroslavice

IČ: 277 33 262

dodavatel, tímto pro účely výběrového řízení s názvem: „**Obnova fotbalového hřiště - Doubravy**“,  
zadavatel: **Obec Doubravy**, se sídlem Doubravy 45, 763 45 Březůvky, IČ: 00283886, zastoupená Mgr.  
Barbora Navrátilová, starostka obce, prohlašuje, že splňuje zákonné požadavky dle § 6 odst. 4 zákona  
v návaznosti na § 28 odst. 1 písm. p – r zákona, tj. že splňuje požadavky na sociální, enviromentální a  
inovační zadávání veřejných zakázek.

Ve Zlíně dne 30.01.2025



.....  
Roman Kratina

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +42077332243  
email: rkm@volny.cz

# NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY

---

uzavřená podle § 2085 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

---

## Článek I Smluvní strany

<b>Prodávající:</b>	<b>RoKr servis s.r.o.</b>
Se sídlem:	V Dolině 167, 760 01 Zlín - Jaroslavice
Zastoupený:	Romanem Kratinou, jednatelem
Telefon:	+420 774 880 030
IČ:	277 33 262
DIČ:	CZ27733262
Bankovní spojení:	<b>Fio banka, a.s.</b>
Číslo účtu:	<b>č.ú.: 2700372656/2010</b>
Společnost je zapsaná:	v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55368

&

<b>Kupující:</b>	<b>Obec Doubravy</b>
Sídlo:	Doubravy 45, 763 45 Březůvky
IČ:	00283886
DIČ:	CZ00283886
Statutární orgán:	Mgr. Barbora Navrátilová, starostka obce
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@doubravy.cz">podatelna@doubravy.cz</a>

## Článek II Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy jsou stavební práce na obnovu fotbalového hřiště v obci Doubravy dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 kupní smlouvy, a dle technické specifikace, jenž tvoří přílohu č. 2 kupní smlouvy.

## Článek III Doba a místo plnění

1. Termíny zahájení a ukončení dodávek:

**Předpokládaný termín zahájení:**

- bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy

**Termín ukončení:**

- nejpozději do dne 31.5.2025

2. Místem plnění předmětu zakázky je sídlo kupujícího.

3. Předmět smlouvy bude předán prodávajícím kupujícímu. O převzetí předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol.

#### Článek IV Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II této smlouvy (v rozsahu technických specifikací předmětu smlouvy uvedeného v příloze č. 2) činí:  
873 237,20 Kč bez DPH  
183 379,81 Kč 21% DPH  
1 056 617,01 Kč včetně DPH
2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním předmětu smlouvy, je konečná a nepřekročitelná.
3. Ke sjednané ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany den dodání zboží.

#### Článek V Platební podmínky a fakturace

1. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 2 stejnopisy originály faktury včetně kompletního soupisu dodávky.
3. Splatnost faktury se sjednává **na 30 dnů ode dne jejího vystavení**. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů, jako činí toto prodlení.
4. Zálohy nebudou prodávajícímu poskytovány.
5. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
  - obchodní jméno, IČ a DIČ prodávajícího,
  - obchodní jméno, IČ a DIČ kupujícího,
  - označení a číslo faktury,
  - číslo smlouvy,
  - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
  - kupní cenu (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH,
  - podpis oprávněné osoby.

## Článek VI Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nedodrží termín pro předání předmětu smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny včetně DPH (v Kč) za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, přičemž smluvní pokuta se k náhradě škody nezapočítává. Proávající je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů, kdy k jejímu zaplacení bude kupující vyzván.

## Článek VII Odpovědnost za vady

1. Vady předmětu smlouvy budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede prodávající na svůj náklad. V případě vadného plnění provede prodávající opravu nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnost za vady se vyjma odstavce 1 řídí obecnou právní úpravou dle občanského zákoníku.
3. Proávající poskytuje kupujícímu **záruční dobu dle přílohy č. 2 této smlouvy**, a to počínaje dnem protokolárního předání.

## Článek VIII Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, kdy dojde k závažnému porušení smluvních ujednání. Za závažné porušení se považuje prodlení kupujícího delší 15 kalendářních dnů.
3. Předmět zakázky je výlučným vlastnictvím kupujícího a jeho předání jiným osobám, jakož i využívání u prodávajícího je možné jen s výslovným souhlasem kupujícího a za podmínek jím stanovených.
4. Proávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## Článek IX Závěrečná ustanovení

1. Kupující se zavazuje řádně a v čas dodaný předmět smlouvy od prodávajícího převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, na čemž se obě smluvní strany dohodly.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečněny formou písemných dodatků, jenž budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž zástupce kupujícího obdrží 1 výtisk a prodávající obdrží 1 výtisk.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Položkový rozpočet
  - příloha č. 2 – Technická specifikace


Ve Zlíně dne 30.01.2025

V Doubravách dne .....

Prodávající:

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +420608332243  
email: rkm@volny.cz

Kupující:

  
-----  
zastoupený  
Romanem Kratinou, jednatelem  
RoKr servis s.r.o.

-----  
zastoupená

## Požadavky na obnovu fotbalového hřiště

- Vytyčení stavby, kontrolní měření
- Založení hřišťového trávníku s výsevem
- Naložení a odvoz shrabků
- Obdělání půdy
  - Oráním
  - Kultivováním
  - Smykováním
  - Vláčením
  - Válením
- Plošná úprava při nerovnostech
- Hnojení
- Travní směs hřištní
- Drenážní systém

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +42060833224?  
email: rkm@volav.cz



Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-017	Obec Doubravy
O:	1	Rekonstrukce fotbalového hřiště
R:	1	Přírodní trávník

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	soustava / platnost
<b>Díl: 18 Povrchové úpravy terénu</b>						<b>834 237,20</b>	<b>1 009 427,01</b>			
1	005111020R	Vytyčení stavby, kontrolní měření plocha hřiště : 98*58	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00	21,00	42 350,00	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
2	180404112R00	Založení hřišťového trávníku výsevem výsevem s vyprofilováním, naložením a odvozem shrabků na vzdálenost do 10 km a s jejich složením plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	31,20	177 340,80	21,00	214 582,37	823-2	RTS 22/1
					5 684,00000					
3	183403114R00	Obdělávání půdy oráním, v rovině nebo na svahu 1:5 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	15,10	85 828,40	21,00	103 852,36	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
4	183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu 1:5 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	12,20	69 344,80	21,00	83 907,21	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
5	183403151R00	Obdělávání půdy srukováním, v rovině nebo na svahu 1:5 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	8,20	46 808,80	21,00	56 396,65	823-1	RTS 22/1
					11 388,00000					
6	183403161R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	3,50	19 894,00	21,00	24 071,74	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
7	183403161R00	Obdělávání půdy válením, v rovině nebo na svahu 1:5 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	3,50	19 894,00	21,00	24 071,74	823-1	RTS 22/1
					11 388,00000					
8	182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 a urovňováním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	29,60	168 246,40	21,00	203 578,14	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
8	184602111R00	Top dressing pískováním, v rovině nebo na svahu do 1:5 trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivé přes 20 m2 plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	6,40	36 377,60	21,00	44 016,90	823-1	RTS 22/1
					5 684,00000					
9	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem Compo plocha hřiště : 98*58	m2	5 684,00000	3,80	21 599,20	21,00	26 135,03		Vlastní
					5 684,00000					
10	00572440R	směs travní hřištní, pro vysokou zátěž 5684*0,035	kg	198,94000	280,00	55 703,20	21,00	67 400,67	SPCM	RTS 22/1
					198,94000					
11	00572441	Hnojivo Compo plocha hřiště : 98*58	t	0,20000	52 000,00	10 400,00	21,00	12 584,00		Vlastní
					0,20000					
12	MAT	Dodávka písku 0 - 4 (kopaný písek žlutý) plocha hřiště : 98*58	t	100,00000	880,00	88 000,00	21,00	106 480,00		Vlastní
					5 684,00000					
13	MAT+DOO	Drenáže práce + materiál, plocha hřiště : 98*58	sm	300,00000	130,00	39 000,00	21,00	47 190,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>873 237,20</b>	<b>21,00</b>	<b>1 056 617,01</b>		

Dne: 28.01. 2025

Roman Kratina

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +420608332243  
email: rkm@volny.cz