

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2085 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I

Smluvní strany

Prodávající: **ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.**
Se sídlem: Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Zastoupený: Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem
Telefon: +420 602 781 751
IČ: 26258692
DIČ: CZ26258692
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-1482470287/0100
Společnost je zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 40672

&

Kupující: **Obec Doubravy**
Sídlo: Doubravy 45, 763 45 Březůvky
IČ: 00283886
DIČ: CZ00283886
Statutární orgán: Mgr. Barbora Navrátilová, starostka obce
E-mail: podatelna@doubravy.cz

Článek II

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy jsou stavební práce na obnovu fotbalového hřiště v obci Doubravy dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 kupní smlouvy, a dle technické specifikace, jenž tvoří přílohu č. 2 kupní smlouvy.

Článek III

Doba a místo plnění

1. Termíny zahájení a ukončení dodávek:

Předpokládaný termín zahájení:

- bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy

Termín ukončení:

- nejpozději do dne 31.5.2025

2. Místem plnění předmětu zakázky je sídlo kupujícího.

3. Předmět smlouvy bude předán prodávajícím kupujícímu. O převzetí předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol.

Článek IV Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II této smlouvy (v rozsahu technických specifikací předmětu smlouvy uvedeného v příloze č. 2) činí:

| | |
|---------------|------------|
| 802 033,40 Kč | bez DPH |
| 168 472,01 Kč | 21 % DPH |
| 970 460,41 Kč | včetně DPH |

2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním předmětu smlouvy, je konečná a nepřekročitelná.
3. Ke sjednané ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany den dodání zboží.

Článek V Platební podmínky a fakturace

1. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 2 stejnopisy originály faktury včetně kompletního soupisu dodávky.
3. Splatnost faktury se sjednává **na 30 dnů ode dne jejího vystavení**. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů, jako činí toto prodlení.
4. Zálohy nebudou prodávajícímu poskytovány.
5. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - obchodní jméno, IČ a DIČ prodávajícího,
 - obchodní jméno, IČ a DIČ kupujícího,
 - označení a číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - kupní cenu (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH,
 - podpis oprávněné osoby.

Článek VI Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nedodrží termín pro předání předmětu smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny včetně DPH (v Kč) za každý i započatý den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, přičemž smluvní pokuta se k náhradě škody nezapočítává. Proávající je povinen zaplatit smluvní pokutu do 14 dnů, kdy k jejímu zaplacení bude kupující vyzván.

Článek VII Odpovědnost za vady

1. Vady předmětu smlouvy budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede prodávající na svůj náklad. V případě vadného plnění provede prodávající opravu nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že odpovědnost za vady se vyjma odstavce 1 řídí obecnou právní úpravou dle občanského zákoníku.
3. Proávající poskytuje kupujícímu **záruční dobu dle přílohy č. 2 této smlouvy**, a to počínaje dnem protokolárního předání.

Článek VIII Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
2. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, kdy dojde k závažnému porušení smluvních ujednání. Za závažné porušení se považuje prodlení kupujícího delší 15 kalendářních dnů.
3. Předmět zakázky je výlučným vlastnictvím kupujícího a jeho předání jiným osobám, jakož i využívání u prodávajícího je možné jen s výslovným souhlasem kupujícího a za podmínek jím stanovených.
4. Proávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek IX Závěrečná ustanovení

1. Kupující se zavazuje řádně a v čas dodaný předmět smlouvy od prodávajícího převzít a zaplatit sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, na čemž se obě smluvní strany dohodly.

3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečněny formou písemných dodatků, jež budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž zástupce kupujícího obdrží 1 výtisk a prodávající obdrží 1 výtisk.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - příloha č. 2 – Technická specifikace

V Bystřici pod Hostýnem dne

V Doubravách dne 24.2.2025

Prodávající:

Kupující:

**Ing. Vítězslav
Zábojník**
Digitálně podepsal
Ing. Vítězslav Zábojník
Datum: 2025.02.25
07:55:10 +01'00'

**Mgr. Barbora
Navrátilová**
Digitálně podepsal Mgr.
Barbora Navrátilová
Datum: 2025.02.24
15:36:36 +01'00'

zastoupený
Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem

zastoupená
Mgr. Barborou Navrátilovou, starostkou obce



Obec Doubravy

Doubravy č. p. 45, 763 45 p. Březůvky

tel: 577 991 077, DS: jvgbsii, podatelna@doubravy.cz

**Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů**

**Zastupitelstvo obce Doubravy schvaluje kupní smlouvu na stavební práce dne 7.2.2025,
usnesením číslo 3/22Z/2025.**

KUPNÍ SMLOUVA - dodatek č. 1

uzavřený podle § 2085 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I Smluvní strany

Prodávající: ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o..
Se sídlem: Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Zastoupený: Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem
Telefon: +420 602 781 751
IČ: 26258692
DIČ: CZ26258692
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: č.ú.: 271482480287/0100
Společnost je zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 40672

&

Kupující: Obec Doubravy
Sídlo: Doubravy 45, 763 45 Březůvky
IČ: 00283886
DIČ: CZ00283886
Statutární orgán: Mgr. Barbora Navrátilová, starostka obce
E-mail: podatelna@doubravy.cz

Z důvodu ochrany trávníku před poškozením se kupní smlouva ze dne 24. 2. 2025 na stavební práce na obnovu fotbalového hřiště v obci mění a doplňuje takto:

Článek II Předmět smlouvy

se doplňuje o přílohu č. 3 – Položkový rozpočet – sítě proti krtkům

Článek IV Kupní cena

se mění takto:

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II této smlouvy (v rozsahu technických specifikací předmětu smlouvy uvedeného v příloze č. 2) se navyšuje a činí:

874 637,80 Kč bez DPH
183 673,93 Kč 21% DPH
1 058 311,73 Kč včetně DPH

Zbývající ujednání kupní smlouvy zůstávají nezměněna. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž zástupce kupujícího obdrží 1 výtisk a prodávající obdrží 1 výtisk.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je:

- příloha č. 3 – Položkový rozpočet – sítě proti krtkům

V Bystřici pod Hostýnem dne 12.5. 2025

V Doubravách dne 12.5.2025

Prodávající: **ZÁBOJNÍK - contractors, s.r.o.**
Jeřabinová 1424
768 61 Bystřice p. Hostýnem
IČO: 0635/379451, IČR: 0635/379630
IČO: 06250892, DIČ: CZ26258692
zastoupený
Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem

Kupující: **OBEC DOUBRAVY**
763 45 Doubravy č.45
Krajský úřad
zastoupená
Mgr. Barborou Navrátilovou

Článek II
Předmět smlouvy
se skládá z přílohy č. 3 – Položkový rozpočet - sítě proti krtkům

Článek IV
Kupní cena
I. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II této smlouvy (v rozsahu technických specifikací předmětu smlouvy uvedeného v příloze č. 3) se vypočítá podle vzorce:

874 637,30 Kč bez DPH
183 613,93 Kč 21% DPH
1 058 251,23 Kč včetně DPH

Položkový soupis prací a dodávek

příloha č. 3 Smlouvy

| | | |
|----|----------|---------------------------|
| S: | 2022-017 | Obec Doubravy |
| O: | 1 | Obnova fotbalového hřiště |
| R: | 1 | Sítě proti krtkům |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH |
|-------------------------------------|---------------|----------------------------------------------|----|-------------|-----------|------------------|--------------|------------------|
| Díl: Povrchové úpravy terénu | | | | | | 72 604,40 | | 87 851,32 |
| 1 | | Instalace sítě proti krtkům s vyprofilováním | m2 | 5 684,00000 | 4,10 | 23 304,40 | 21,00 | 28 198,32 |
| | | <i>plocha hřiště : 98*58</i> | | 5 684,00000 | | | | |
| 2 | MAT | Dodávka sítě proti krtkům | m2 | 5 800,00000 | 8,50 | 49 300,00 | 21,00 | 59 653,00 |
| | | <i>plocha hřiště : 98*58</i> | | 5 684,00000 | | | | |
| Celkem | | | | | | 72 604,40 | 21,00 | 87 851,32 |

Dne: 24. 3. 2025

ZÁBOJNÍK - contractors, s. r. o.

Jeřabinová 1424

768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČO:26258692

DIČ:CZ26258692

