

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(„Smlouva“)

### SMLUVNÍ STRANY

Obec Doubravy

Sídlo: Doubravy 45, 763 45 Doubravy

IČO: 00283886

V zastoupení: Mgr. Barbora Navrátilová, starostka obce

Kontakt: 577 991 077, podatelna@doubravy.cz

(„Objednatel“)

a

RoKr servis s.r.o.

Sídlo: V Dolině 167, 760 01 Zlín

IČO: 27733262

V zastoupení: Roman Kratina, jednatel

Kontakt: 774 880 030, rkm@volny.cz

(„Zhotovitel“ a společně s Objednatelem jako „Strany“)

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo s následující specifikací: **Výsadba a sadbové úpravy v obci Doubravy – realizace a následná péče („Dílo“)**. Dílo bude realizováno na **parc. č. 1455/11, 1452/3, 20/2**, vše v obci Doubravy, k.ú. Doubravy.
- 1.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2.3.2026.
- 1.3 Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen všechny nedostatky bezplatně odstranit.
- 1.4 Objednatel se zavazuje řádně a včasné dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dle této Smlouvy.

### 2. CENA DÍLA

- 2.1 Strany se dohodly, že cena za Dílo je stanovena **ve výši 310.176,08 bez DPH**, následná péče za 3 roky **ve výši 59.664,80 Kč bez DPH**. („Cena“). Při následné péči na základě zjišťovacího protokolu o pěstební péči budou provedeny práce, na kterých se zhotovitel domluví s objednatel a uhrazena bude pouze částka za provedené práce.

- 2.2 Cena je splatná nejpozději do 14 dnů v hotovosti / elektronicky na bankovní účet Zhotovitele č. 2700372656/2010.

### 3. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejpozději do 20.6.2026.  
3.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do dne, kdy dojde k předání celého Díla Objednateli.

### 4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Povinnosti Zhotovitele podle této Smlouvy jsou splněny až úplným (řádným a včasným) dokončením Díla jako celku a převzetím celého Díla ze strany Objednatele.  
4.2 Dílo může být dle uvážení Objednatele převzato i přesto, že má vady nebo drobné nedodělky nebránící užívání Díla.  
4.3 O předání dílo bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný Objednatelem a Zhotovitelem, ve kterém bude uveden seznam zjištěných vad a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Zhotovitelem. Odstranění těchto vad a nedodělků bude potvrzeno podpisem Objednatele v daném předávacím protokolu.  
4.4 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli nejpozději při převzetí Díla veškeré doklady, které se k Dílu nebo jeho částem vztahují a které jsou nezbytné pro užívání Díla.

### 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami. Změny nebo dodatky Smlouvy musí být provedeny písemně a musí být odsouhlaseny oběma Stranami.  
5.2 Smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel a Zhotovitel.  
5.3 Je-li nebo stane-li se jedno nebo více ustanovení této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů neúčinným či neplatným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují, že takové neplatné nebo neúčinné ustanovení nahradí ve lhůtě 14 dnů od výzvy druhé Strany ustanovením platným a účinným, které svým obsahem v nejvyšší možné míře odpovídá nahrazenému neplatnému či neúčinnému ustanovení.  
5.4 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání Stran ohledně předmětu této Smlouvy.  
5.5 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.  
5.6 Každá ze Stran si nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s uzavíráním této Smlouvy.

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Objednatel

v Doubravě dne 16.3.2026

Zhotovitel

v Doubravě dne 16.3.2026

[podpis objednatele]



[podpis zhotovitele]

**RoKr servis s.r.o.**  
V Dolině 167, 760 01 Zlín  
IČO: 27733262 DIČ: CZ27733262  
+420774880030, +420608332243  
email: rkr@rokr.cz



**Obec Doubravy**

Doubravy č. p. 45, 763 45 p. Březůvky

tel: 577 991 077, DS: jvgbsii, [podatelna@doubravy.cz](mailto:podatelna@doubravy.cz)

Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Zastupitelstva obce Doubravy,

dne **9.3.2026**, usnesením číslo **13/31Z/2026**.