

Zápis z jednání

Za MDP GEO: J. Tlusták

Datum jednání: 8.10.2025

Název organizace: Doubravy

Kontaktní osoba: Mgr. B. Navrátilová

Funkce: Starostka

A) Úvod jednání:

- Jak se Vám daří? Co aktuálně řešíte?
- Co chystáte v dalším období? (investice, inovace, digitalizaci). Jak můžeme eventuálně pomoci s předprojektovou přípravou? Např. zaměření, chybějící data pomocí zhotovení pasportů, doplnění chybějící stávající dokumentace pro potřeby zhotovení nové projektové dokumentace. Jsme výrazně rychlejší.
- **Máme Vaši obec naletěnou letadlem a jsme schopni Vám předat výstupy**
- Jsme editorem, dala nás organizace jako zakladatele v IS DMVS?
- **Jak jste spokojeni s DTM2, splnilo to Vaše očekávání? Máte vše hotové a předané**

Datum	Výstup
8.10.2025	DTM2 hotovo, vloženo
	Opravují chodníky

Otázky obchodníka:

B) TI – technická infrastruktura

1. Kanalizace, byla v DTM2? Vlastníte ji? Je kompletně zaměřená? Provozuje obec nebo VaK? Splašková nebo dešťová? Kolik km, přesný odhad? Máte k ní nějaké podklady?

Datum	Výstup
8.10.2025	Je obecní, zaměřená, byla v JD TM
10.3.2026	Obec řeší problém s kanalizací nahranou v DTM. Tato byla bez dalšího překlopena z původní JD TM, kde se neřešily majetkové vztahy, co komu patří, kdo je majitel. Tak se stalo, že v DTM je celá kanalizace i s přípojkami nahraná jako vlastnictví obce. Samotná kanalizace má v obci dle dostupných informací 3 majitele a přípojky jsou ve vlastnictví majitelů nemovitostí. Obec dá co nejdříve přesnou specifikaci na úpravu současného stavu v DTM a my ji jako editor obce provedeme. Službu naceníme podle rozsahu prací jako konsolidaci. KAN se nebude zaměřovat, jen se upraví v DTM. V první fázi vymažeme přípojky a v druhé fázi správně označíme druhy KAN. Jednání byla přítomna Ing. Táňa Vítková, PH.D., která bude zastupovat při těchto úpravách obec po odborné stránce a bude věci konzultovat s našimi pracovníky.

2. Vodovod, byl v DTM2? Vlastníte jej? Je kompletně zaměřený? Provozuje obec nebo VaK? Kolik km, přesný odhad? Půjde trasovat, materiál, drátek? Máte k němu nějaké podklady?

Datum	Výstup
8.10.2025	Je obecní, ale provozuje VaK, ten taky vložil do DTM

3. Vlastníte veřejné osvětlení, bylo v DTM2? Máte zaměřeno podzemní i nadzemní? Kolik km každého? Máte podklady, pasport v rámci dotací?

Datum	Výstup
8.10.2025	Zaměřeno v rámci DTM2, 0,8 km podzemní, 4,8 km nadzemní

4. Vlastníte (jako obec) místní rozhlas, optickou síť, chráničky, kabelovou TV či další sítě? Jaké a kolik? Máte zaměřeno?

Datum	Výstup
8.10.2025	Mají normální rozhlas po drátě, délka stejně jako veřejné osvětlení. Dát nabídku na zaměření, realizace asi ještě v r. 2025
10.12.2025	Starostka si nechala předložit konkurenční nabídku, jsme o něco dražší. Pospat přesto znovu nabídku s datem realizace v r. 2026. Upozornil jsem na problémy s převáděním zaměření od jiných firem do DTM
22.1.2026	TEL – mají toho mooc, ví o tom, budeme řešit na zač února. Nějaký problém s KAN, asi jednání

C) DI – dopravní infrastruktura

5. Bylo DI v DTM2? Pro DI bude potřeba pasport místních komunikací. Máte tento aktuálně zpracovaný, kolik máte km místních komunikací? Chodníků? Máte aktuální zatřídění komunikací? Máte nějaký systém na správu komunikací?

Datum	Výstup
8.10.2025	Nakonec DI nebyla řešena v rámci DTM2, dělali jsme my. Pasport i konsolidaci DI. Vše hotovo. Vysvětleno, jak je to s doklady na DI

6. Máte aktuální základní prostorovou situaci (ZPS) ve třech osách (polohopis a výškopis) všude v intravilánu obce? Jsme schopni zhotovit podle digitálního dvojčete komplet.

Datum	Výstup
8.10.2025	Ví co a jak, co jsme schopni nabídnout

D) Ostatní 1

7. Máte pasport a zaměření hřbitova? Případně systém pro správu hřbitova? Jak momentálně pracujete s evidencí pohřebních míst?

Datum	Výstup
8.10.2025	nemají

8. Vlastníte budovy a máte k nim zpracovaný pasport stavby? Máte aktuální projektovou dokumentaci? Používáte nějaký systém pro správu budov?

Datum	Výstup
8.10.2025	Zatím ne

9. Máte pasport zeleně a inventarizaci stromů? Zpracovanou koncepci rozvoje zeleně? Používáte nějaký systém pro správu zeleně?

Datum	Výstup
8.10.2025	nepotřebují

--	--

10. Máte vyřešeny majetkoprávní vztahy na parcelách v majetku města v intravilánu?

Datum	Výstup
8.10.2025	Mají vyřešeno

11. Vlastníte vodní tok nebo vodní dílo (rybník)? Máte k nim dokumentaci? (zaměření pro KN, pasport stavby, ZPS pro DTM, zaměření sedimentu (dna), povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání a akumulaci, manipulačního řádu vodního díla včetně schválení vodoprávním úřadem)

Datum	Výstup
8.10.2025	nemají

12. Měli byste zájem o využití digitálního dvojčete Vaší obce?

Datum	Výstup
8.10.2025	Ano, nabídnout

13. Řešíte problém s parkováním nebo průjezdností vozidel? (Analýza obsazenosti parkovišť a průjezdnosti vozidel, monitoring obsazenosti, navigační cedule, virtuální závory, platební systém a automaty, autobusy)

Datum	Výstup
8.10.2025	nepotřebují

E) Ostatní 2

14. Máte nějaký GIS, mapový portál? Od koho? Máte zájem o tento systém?

Datum	Výstup
8.10.2025	nemají

15. Máte místního geodeta (firmu), jméno, název?

Datum	Výstup
8.10.2025	Ing. Vlk Stanislav

Zapsal:

Josef Tlusták
Tel: 777 828 995
E-mail: tlustak@edpgeo.cz